

Bielsko-Biała, 16.08.2017.

**Bielskie Pogotowie Ratunkowe**  
**ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała**

**ogłasza pisemny konkurs ofert na najem pomieszczeń w budynku biurowym Bielskiego Pogotowia Ratunkowego w Bielsku-Białej przy ul. E. Plater 14.**

Pomieszczenia biurowe o łącznej pow.245m<sup>2</sup> są wyposażone w instalacje: elektryczną, CO, CWU – pom. socjalne oraz teleinformatyczną. Lokal przeznaczony na działalność biurowo – usługową. Istnieje możliwość wydzielenia pod wynajem jednej kondygnacji budynku (parter lub piętro). Budynek mieści się na ogrodzonej posesji. Jest możliwość wyodrębnienie miejsc parkingowych do wynajmowanych pomieszczeń.

**Okres najmu: 3 lata**

**Cena wywoławcza** za najem stanowi wartość jednomiesięcznej wysokości czynszu:

1360,00 parter budynku, 85,00 m<sup>2</sup> tj. 16,00 zł/m<sup>2</sup>

2560,00 piętro budynku, 160,00m<sup>2</sup> tj. 16,00 zł/m<sup>2</sup>

**Oferta powinna zawierać:**

1. Imię i nazwisko osoby fizycznej lub pełną nazwę podmiotu, który będzie najemcą oraz adres zamieszkania lub adres siedziby.
2. Określenie wyboru kondygnacji (parter, piętro, cały budynek).
3. Oferowaną stawkę czynszu w złotych netto.
4. Cel najmu pomieszczenia.
5. Podpis Oferenta oraz datę sporządzenia oferty.
6. Oświadczenie, że Oferent zapoznał się ze stanem technicznym wynajmowanych pomieszczeń i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

**Kryterium oceny oferty:** zadeklarowana wartość jednomiesięcznej wysokości czynszu.

Konkurs wygrywa oferent, który zaproponuje najwyższą cenę.

W przypadku złożenia równorzędnych ofert tj. zawierających taką samą, najkorzystniejszą dla organizatora konkursu cenę, zostanie zorganizowany dodatkowy przetarg ustny ograniczony dla Oferentów, którzy złożyli te oferty.

Miesięczna ryczałtowa wysokość czynszu będzie podlegała waloryzacji jeden raz w roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych od miesiąca następnego po ogłoszeniu tego wskaźnika w Monitorze Polskim.

Niezależnie od czynszu Najemca będzie zobowiązany do uiszczenia Wynajmującemu opłaty z tytułu dostawy mediów i wywózki odpadów.

**Oferty należy przestać** na adres: Bielskie Pogotowie Ratunkowe, ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała do dnia 09.10.2017 do godz. 12.00 w zamkniętych kopertach z dopiskiem „ Oferta na najem pomieszczeń w Bielskim Pogotowiu Ratunkowym” lub złożyć osobiście w sekretariacie Bielskiego

Pogotowia Ratunkowego. Otwarcie ofert nastąpi w dn. 09.10.2017. o godz. 12.15 w siedzibie Bielskiego Pogotowia Ratunkowego, ul. E. Plater 14, 43-300 Bielsko-Biała.

Termin związany ofertą wynosi 30 dni.

Pomieszczenia można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 8.00- 14.00, po wcześniejszym uzgodnieniu.

Szczegółowych informacji na temat konkursu oraz projektu umowy udziela Dział Zamówień Bielskiego Pogotowia Ratunkowego tel. 338159045 w. 213.

DYREKTOR  
Bielskiego Pogotowia Ratunkowego

.....mgr Wojciech Waligóra.....